Публичная оферта на участие в маркетинговой акции «Тарифы с кешбэком»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Публичная оферта (далее – «Оферта») определяет условия и порядок участия в маркетинговой акции «Тарифы с кешбэком» (далее – «Акция»), проводимой ООО «Апарт-Сервис» (ОГРН 1197847063743, ИНН 7813632658, место нахождения: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Матроса Железняка, д. 2, стр. 1, пом. 877Н, оф. 201) (далее – «Организатор»).

1.2. Бронирование по Акции осуществляется через модуль бронирования TravelLine на официальном сайте Организатора https://bwzh.ru, а также на сайтах партнёров Организатора, использующих данный модуль.

1.3. Поставщиком платежных услуг (приём платежей, возврат платежей, выплата кешбэка) выступает ООО «КОМФОРТ БУКИНГ» (ОГРН 1187847193160, ИНН 7840082499).

1.4. Акция не является лотереей в значении, определённом Федеральным законом от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях».

1.5. Настоящая Оферта опубликована на Сайте Организатора и действует в течение всего периода проведения Акции.

1.6. Акция проводится для неограниченного круга лиц на условиях публичной оферты. Срок для акцепта настоящей Оферты составляет не менее 30 (тридцати) календарных дней.

2. Сроки проведения Акции

2.1. Период бронирования: с 22.05.2026 по 30.12.2026 (включительно). Время московское.

2.2. Период проживания (даты заезда): с 22.05.2026 по 30.12.2026 (включительно).

2.3. Минимальный срок проживания: 1 (одни) сутки.

3. Условия участия в Акции

3.1. Участником Акции может стать любое дееспособное физическое лицо, достигшее 18 лет.

3.2. Чтобы стать участником Акции, необходимо в период бронирования:

забронировать проживание в Отеле Best Western Zoom Hotel через модуль бронирования TravelLine;

выбрать тариф, отмеченный мотиватором «Кэшбек за бронь»;

полностью оплатить бронирование (100% предоплата) банковской картой (в том числе картой «Мир»).

3.3. Способы оплаты, не участвующие в Акции: СБП, SberPay, Yandex Pay, наличные денежные средства.

3.4. В Акции участвуют только новые бронирования, созданные и оплаченные в период бронирования.

3.5. Бронирования, созданные сотрудниками Организатора в личном кабинете TravelLine или в TL: WebPMS, в Акции не участвуют.

3.6. Тарифы с промокодом в Акции не участвуют.

4. Размер кешбэка

4.1. Размер кешбэка составляет 10% от суммы фактически оплаченного бронирования (включая дополнительные услуги, оплаченные вместе с проживанием).

4.2. Максимальная сумма кешбэка на одно бронирование: не ограничена.

4.3. Минимальная сумма бронирования для начисления кешбэка: не устанавливается.

4.4. Информация о размере ожидаемого кешбэка указывается в подтверждении бронирования, направляемом Участнику на электронную почту.

5. Налогообложение

5.1. В соответствии с пунктом 68 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации, доходы физических лиц, полученные в результате участия в программах российских организаций, направленных на увеличение активности клиентов в приобретении товаров (работ, услуг) и предусматривающих начисление кешбэка, освобождаются от налогообложения НДФЛ при условии присоединения к программе на условиях публичной оферты со сроком для акцепта не менее 30 дней.

5.2. Поскольку настоящая Акция соответствует указанным критериям, суммы выплачиваемого кешбэка не подлежат обложению НДФЛ, а Организатор не признаётся налоговым агентом по таким доходам.

6. Изменение и отмена бронирования

6.1. При уменьшении суммы бронирования (сокращение срока проживания, отказ от услуг) кешбэк пропорционально уменьшается.

6.2. При увеличении суммы бронирования кешбэк не увеличивается.
6.3. При отмене бронирования до заезда кешбэк аннулируется и не выплачивается.
6.4. Если кешбэк уже выплачен, последующие изменения бронирования не влекут перерасчёт ранее выплаченной суммы.

7. Бюджет Акции
7.1. Общий бюджет Акции устанавливается внутренним приказом Организатора.
7.2. При исчерпании бюджета выплата кешбэка на новые бронирования прекращается.

8. Заключительные положения
8.1. Участие в Акции добровольно. Совершая бронирование с тарифом, участвующим в Акции, Участник подтверждает, что ознакомлен с настоящей Офертой и принимает её условия.
8.2. Организатор не несёт ответственности за:
неознакомление Участника с условиями Акции;
технические сбои модуля бронирования или платёжного сервиса, находящиеся вне контроля Организатора.
8.3. Споры рассматриваются в Петроградском районном суде г. Санкт-Петербурга.
8.4. В части, не урегулированной настоящей Офертой, применяется Договор публичной оферты на оказание гостиничных услуг, размещённый на Сайте https://bwzh.ru.

9. Реквизиты Организатора
ООО «Апарт-Сервис»
Юридический адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Матроса Железняка, д. 2, стр. 1, пом. 877Н, оф. 201
ОГРН 1197847063743
ИНН 7813632658
р/с 40702810755000045710 в Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
e-mail: info@bwzh.ru
тел.: +7 812 679 87 98

Генеральный директор

_____ / Сумин К.А. /

«22» марта 2026 г.